

新価格! 仲介手数料不要!

【建築条件なし】

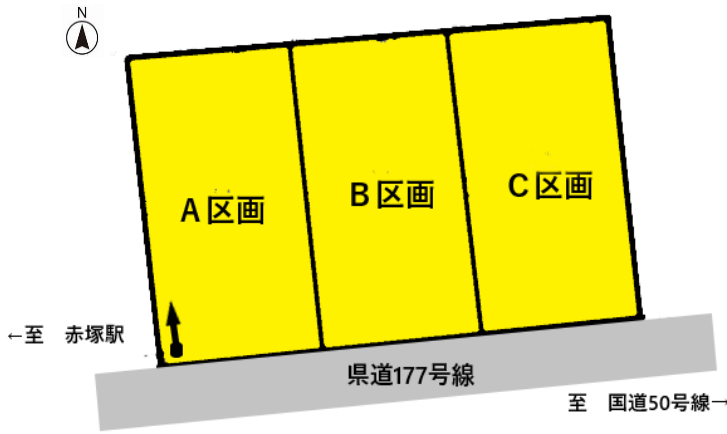
スカイタウン姫子一丁目

(宅地c区画) 223㎡/67.46㎡

~~1330万円~~ → **1290万円** ~

【区画図】

【現地土地写真】



オススメポイント!

- 日当たりの良い南道路宅地。
- 駐車場は広々4台分。
視認性が高いので店舗用地としてもおすすめ!
- 建築条件なし!
お好きな時期にお好みの
ハウスメーカーをお選びください。
- 仲介手数料はいりません。
- 境界ブロック施工済み、
上水道引込み済みで余計な費用が
抑えられます。

【周辺地図】

カーナビは「水戸市姫子1-263-4」とご入力下さい。



【物件概要】

● 団地名/スカイタウン姫子一丁目 ● 所在地/水戸市姫子一丁目263-4他 ● 交通/JR常磐線「赤塚駅」より関東鉄道バス約5分「岡田」バス停下車現地販売区画まで約2分(約150m)、常磐道「水戸IC」から約12分(約5.5km) ● 総区画数/5区画(うち第一期販売区画3区画) ● 区画面積/223㎡(1区画)~227.75㎡(1区画) ● 販売価格/12,900,000円(1区画)~13,100,000円(1区画) ● 都市計画/市街化区域 ● 地目/原野 ● 用途地域/第二種中高層住居専用地域 ● 建ぺい率・容積率/60%・200% ● 道路/県道177号赤塚馬口労線(W=7.3m) ● 私道負担/無 ● 設備/上水道:公営水道、汚水:公共下水、ガス:都市ガス、電気:東京電力 ● 水道加入金/φ20mm114,000円(消費税込) ● 教育/小学校:水戸市立梅が丘小学校(約0.8km)、中学校:水戸市立見川中学校(約2km) ● 引渡し予定/即時 ● 取引形態/売主 ● 有効期限/令和4年12月末日 ● 旧価格公示日令和4年2月5日/新価格公示日令和4年9月1日 ※先着販売の為、売却済の場合がございます。予めご了承ください。

茨城県知事(2)6855号(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

あおぞら不動産販売

☎029-846-1670

info@aozora2103.com

牛久市ひたち野西2-16-3 桂ビルひたち野103 営業時間9時30分~17時30分 定休日 水曜日



お気軽にお問い合わせ
ください。

