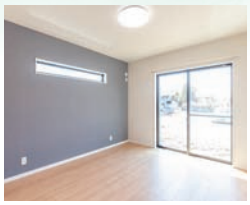
東海村亀下にて

2棟の建売住宅販売中！！

亀下B棟
3LDK

亀下A棟
4LDK+S



東海村亀下B棟

土地　建物　外構

3LDK

2,780万円（10% 税込）

土地面積：386.91㎡（117.04坪）　建物面積：85.91㎡（25.99坪）

「東海村亀下B棟　物件概要」■所在地／那珂郡東海村大字亀下字滝見内174番7■交通／JR常磐線東海駅（約3,680m）■土地/386.91㎡（117.04坪）■建物/85.91㎡（25.99坪）■都市計画/市街化調整区域(既存宅地)■用途地域/無指定■地目/宅地■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/東京電力、公営水道、公共下水■間取/3LDK■構造/木造ガルバニウム鋼板立平葺平家建■学区/白方小学校（約1,360m）、東海中学校（約2,760m）■道路/北西側村道幅員約5m■権利/所有権■引渡日/相談■取引態様/売主（仲介手数料不要）■現況/完成■建築年月/2022年3月■備考/建築確認番号：第2021CA-1596H号

東海村亀下A棟

土地　建物　外構

4LDK+S

3,220万円（10% 税込）

土地面積：320.38㎡（96.91坪）　建物面積：118.41㎡（35.81坪）

「東海村亀下A棟　物件概要」■所在地／那珂郡東海村大字亀下字滝見内174番6■交通／JR常磐線東海駅（約3,680m）■土地/320.38㎡（96.91坪）■建物/118.41㎡（35.81坪）■都市計画/市街化調整区域(既存宅地)■用途地域/無指定■地目/宅地■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/東京電力、公営水道、公共下水■間取/4LDK■構造/木造平板瓦葺2階建■学区/白方小学校（約1,360m）、東海中学校（約2,760m）■道路/北西側村道幅員約5m・南西側村道含む約4.m■権利/所有権■引渡日/相談■取引態様/売主（仲介手数料不要）■現況/完成■建築年月/2022年3月■備考/建築確認番号：第2021CA-1598H号

充実した生活を叶える設備が揃ってる♪

那珂ハウジングの建売住宅なら 充実の設備がコミコミ!!

浴室乾燥機

オール電化

食器洗乾燥機

エアコン（1台）

LED照明

電動シャッター

カーテンレール

外構工事

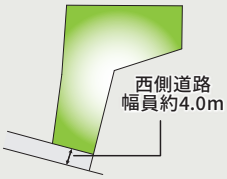
土地からお探しの方へ！
自由設計で建築できる
土地も販売中！

販売価格

建築条件付き

980万円

土地面積：600.50㎡（181.65坪）



「東海村亀下　土地C 物件概要」■所在地／那珂郡東海村大字亀下字滝見内174番8■交通／JR常磐線東海駅（約3,680m）■土地／600.50㎡（181.65坪）■総区画数／1区画■販売区画数／1区画■販売価格／9,800,000円■都市計画／市街化調整区域（線引前宅地）■用途地域／指定無し■地目／宅地■建ぺい率／60%■容積率／200%■設備／東京電力、公営水道、公共下水■学区／白方小学校（約1,360m）、東海中学校（約2,760m）■道路／西側道路幅員約4.0m■権利／所有権■現況／更地■引渡／相談■取引態様／売主（仲介手数料不要）■備考／建築条件付、都市計画法43条申請要、別途要する費用：水道加入金（20mm口径：¥132,000）下水道受益者負担金（敷地1㎡あたり¥370-）、登録費用、収入印紙代、その他諸費用　※表示価格は2022年6月20日現在の価格です。諸事情により予告なく変更になる場合がございます。画像および写真はイメージです。

物件詳細は『ホームページ』または『お電話』からお問い合わせください！

株式会社那珂ハウジング

Adress：那珂市竹ノ内2丁目11番地4

TEL:029-295-5611

ホームページ

一般建設業 茨城県知事許可(般-04)第23301号 宅地建物取引業 茨城県知事許可(12)第2396号　(公社)茨城県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員